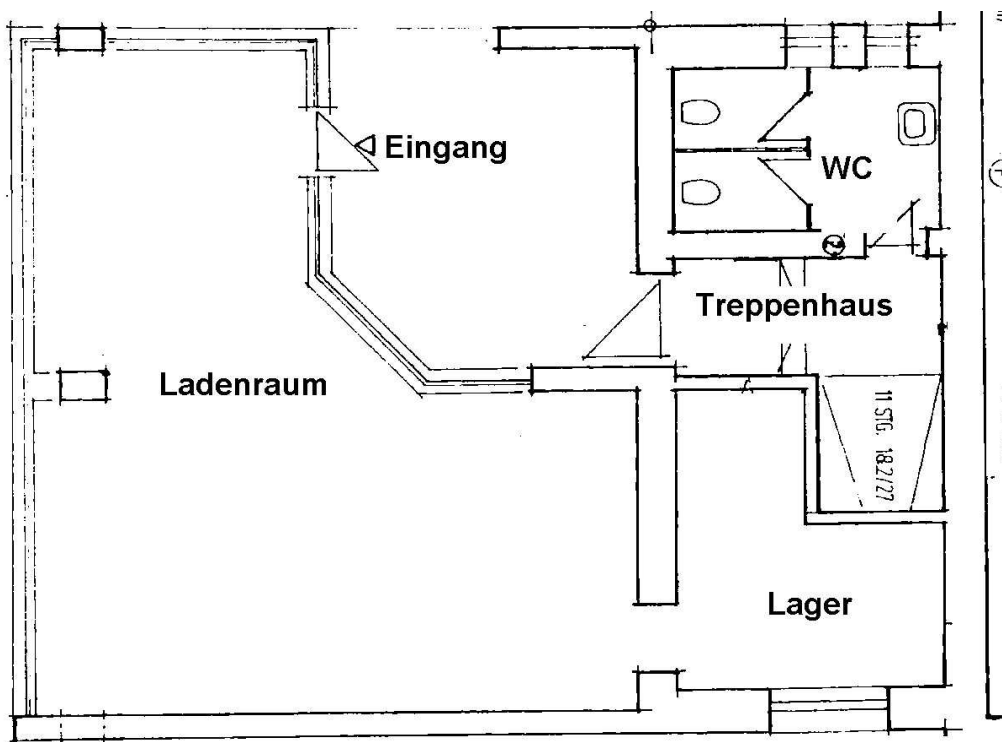


- Verwaltung, Vermietung, Verkauf
- Eigentumswohnungen / Teileigentum
- Gewerbeobjekte
- Einkaufszentrum
- Wohn- und Geschäftshäuser
- Mehrfamilienhäuser
- Wohnanlagen
- Grundstücke



|  |  |
|--|--|
| <b>Einheit - Nummer:</b>               | <b>025-03</b>  |
| <b>Adresse:</b>                        | <b>„Forum Center“<br/>08294 Löbnitz,<br/>Johannisstraße 70</b> |
| <b>Art:</b>                            | <b>Ladenräume</b>  |
| <b>Etage:</b>                          | <b>Erdgeschoss</b>   |
| <b>Gewerbefläche:</b>                  | <b>80,00 m<sup>2</sup></b>                                     |
| <b>Nettokaltmiete 1.Jahr:</b>          | <b>160,00 €</b>  |
| <b>Nettokaltmiete 2.Jahr:</b>          | <b>200,00 €</b>  |
| <b>Nettokaltmiete 3.Jahr:</b>          | <b>240,00 €</b>  |
| <b>Nebenkostenvorauszahlung:</b>       | <b>120,00 €</b>  |
| <b>Mehrwertsteuer 1.Jahr z.Z. 19%:</b> | <b>53,20 €</b>   |
| <b>Gesamtmiete 1.Jahr:</b>             | <b>333,20 €</b>  |
| <b>Mietkaution:</b>                    | <b>480,00 €</b>  |